



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ПОЗДНЯКОВО»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24. 01. 2023 г.

№ 4

**О внесении изменений в программу
«Управление муниципальным имуществом
муниципального образования СП «Село Поздняково»**

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования СП «Село Поздняково», администрация сельского поселения «Село Поздняково»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Поздняково», утвержденную Постановлением администрации № 19 от 26.09.2017 г., изложив в новой редакции: -объем финансирования на 2023 год- 350 251 рубль и плановые 2024- 2025 в сумме 329 425 тыс. руб. Всего 2023-2025 годы 697 676 (шестьсот девяноста семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек .
2. Данное постановление вступает в силу со дня его подписания и обнародования. Подлежит размещению на официальном сайте администрации МР « Ульяновский район» в разделе «Сельские поселения»

**Глава администрации
сельского поселения
«Село Поздняково»**



Л.С. Митрохина

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

(в редакции изменений постановлений администрации СП «Село Поздняково» №5 от 01.02.2022 г.
№ 7 от 27.01.2021 г., № 38 от 08.09.2020 г., № 26 от 17.04.2020г., № 7 от 28.01.2020, №3 от
25.01.2019 г., №40, от 03.12.2018 г., №32 от 10.08.2018 г., № 24 от 22.06.2018 г, №3 от 30.01.2018г.)

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Поздняково»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения «Село Поздняково»
Разработчик программы	Администрация сельского поселения «Село Поздняково»
Цель муниципальной программы	<p>упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом; - оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования; - вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот; - использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования; - обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности; - проведение кадастрового учета земельных участков. <p>Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель сельского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.</p>
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры; - техническое обследование (экспертиза); - выявление бесхозных объектов; - упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества; - рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства); - проведение кадастрового учета земельных участков; - контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет
Срок реализации муниципальной программы	2018-2027 г
Объем финансирования	2018-643,800 тыс.руб. 2019-946, 538тыс.руб.

	2020-568,986 тыс.руб. 2021-367,400 тыс.руб. 2022-111,860 тыс.руб. 2023-350,251 тыс.руб. 2024-15,00 тыс.руб. 2025-329,425 тыс.руб. 2026-135,00 тыс.руб. 2027-135,00 тыс.руб.
--	--

Характеристика проблемы

Для современного периода, когда одной из векторных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальным становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами. Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Поздняково»" на 2018 - 2027 годы" разрабатывается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Уставом муниципального образования СП «Село Поздняково». Программа является основой в сфере обеспечения эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования СП «Село Поздняково», учета, контроля и защиты имущественных интересов.

Реализация целей программы будет способствовать увеличению доходной части бюджета, привлечению неналоговых доходов, рациональному использованию муниципального имущества и земельных ресурсов.

Цели, задачи и мероприятия программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

1.1. Целями программы являются:

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности

в оборот;

- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;
- проведение кадастрового учета земельных участков.

Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель городского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.

1.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;
- техническое обследование (экспертиза);
- выявление бесхозных объектов;
- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);
- проведение кадастрового учета земельных участков;
- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет.

Планируемые показатели эффективности реализации программы

Реализация мероприятий программы позволит:

- обеспечить сохранность и контроль объектов муниципальной собственности;
- повысить качество предоставления муниципальных услуг;
- увеличить поступление налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет;
- вовлечь максимальное количество объектов муниципальной собственности в оборот;
- повысить конкурентоспособность муниципальных предприятий и учреждений;

Общий объем ресурсов, необходимый для реализации программы, и его обоснование

Источник финансирования программы - бюджет муниципального образования СП «Село Поздняково»

Перечень мероприятий и объемы финансирования программы "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Поздняково»"

Наименование мероприятия	Финансирование по годам в тыс. руб.									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Проведение независимой оценки для определения рыночной стоимости объектов (недвижимое имущество, земельные участки)	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00	50,00

Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков и определение их границ (межевание)	70,00	139,129	-	-	-	75,876	-	50,00	70,00	70,00
проведение кадастровых работ по устранению пересечений выявленных при внесении в сведения ЕГРН описаний границ населенных пунктов и территориальных зон			147,043							
Содержание муниципального имущества (страхование ГТС)	-	-	13,920	15,0	13,920	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
Внесение изменений в генеральный план		140,00	-	120,0	97,940					
Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории			230,400	232,400	-	259,375		249,425		
На разработку землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов Калужской области для внесения в сведения Единого государственного реестра недвижимости и (или) разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон муниципальных образований Калужской области для внесения в сведения Единого государственного реестра недвижимости.		-	191,543	280,00						
ВСЕГО	643,800	946,539	582,906	367,40	111,860	350,251	15,00	329,425	135,00	135,00

Система управления реализацией программы

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Село Поздняково» уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы.