



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО ДУДОРОВСКИЙ»  
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.02.2024года

№ 07

**О внесении изменений в постановление администрации СП «Село Дудоровский» №37 от 02.10.2017г в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования сельское поселение «Село Дудоровский»»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельское поселение «Село Дудоровский», администрация сельского поселения «Село Дудоровский»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом» муниципального образования сельское поселение «Село Дудоровский», утвержденную Постановлением администрации №37 от 02.10.2017 г. изложив ее в новой редакции:

- объем финансирования на 2023 год- 330 635 (триста тридцать тысяч шестьсот тридцать пять )рублей 00 копеек.

2..Постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Ульяновский район» в разделе «Сельские поселения».

4.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации СП  
«Село Дудоровский»



Т.Е.Дорожкина

ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |   |
|--|---|
| <p style="text-align: center;"><b>Наименование<br/>муниципальной<br/>программы</b></p> | <p style="text-align: center;">Управление муниципальным имуществом<br/>муниципального образования СП «Село Дудоровский»</p>   |
| <p style="text-align: center;">Заказчик<br/>программы</p>                              | <p style="text-align: center;">Администрация сельского поселения «Село<br/>Дудоровский»</p>   |
| <p style="text-align: center;">Разработчик<br/>программы</p>                           | <p style="text-align: center;">Администрация сельского поселения «Село<br/>Дудоровский»</p>   |
| <p style="text-align: center;">Цель<br/>муниципальной<br/>программы</p>                | <p>упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;</li> <li>- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;</li> <li>- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;</li> <li>- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;</li> <li>- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;</li> <li>- проведение кадастрового учета земельных участков.</li> </ul> <p>Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель сельского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.</p> |
| <p style="text-align: center;">Задачи<br/>муниципальной<br/>программы</p>              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- техническое обследование (экспертиза);</li> <li>- выявление бесхозных объектов;</li> <li>- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;</li> <li>- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);</li> <li>- проведение кадастрового учета земельных участков;</li> <li>- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет</li> </ul>  |

|   |   |
|---|---|
| Срок реализации муниципальной программы | 2018-2027 гг.   |
| Объем финансирования                    | 2018-321,885 тыс. руб.<br>2019-333,557 тыс. руб.<br>2020-527,2 тыс. руб.<br>2021-403,74 тыс.руб.<br>2022-200,00 тыс. руб.<br>2023-330,635 тыс.руб.<br>2024-200,00 тыс.руб.<br>2025-200,00 тыс. руб.<br>2026-200,00 тыс. руб.<br>2027-200,00 тыс. руб.<br>Всего по программе: 3 265,902 тыс.руб. |

### Характеристика проблемы

Для современного периода, когда одной из векторных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальным становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами. Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Дудоровский»" на 2018 - 2027 годы" разрабатывается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Уставом муниципального образования СП «Село Дудоровский». Программа является основой в сфере обеспечения эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования СП «Село Дудоровский», учета, контроля и защиты имущественных интересов.

Реализация целей программы будет способствовать увеличению доходной части бюджета, привлечению неналоговых доходов, рациональному использованию муниципального имущества и земельных ресурсов.

### Система управления реализацией программы

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Село Дудоровский» уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также

обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы

### **Цели, задачи и мероприятия программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение**

1.1. Целями программы являются:

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;
- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;
- проведение кадастрового учета земельных участков.

Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель городского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.

1.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;
- техническое обследование (экспертиза);
- выявление бесхозных объектов;
- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);
- проведение кадастрового учета земельных участков;
- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет.

### **Планируемые показатели эффективности реализации программы**

Реализация мероприятий программы позволит:

- обеспечить сохранность и контроль объектов муниципальной собственности;
- повысить качество предоставления муниципальных услуг;
- увеличить поступление налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет;
- вовлечь максимальное количество объектов муниципальной собственности в оборот;
- повысить конкурентоспособность муниципальных предприятий и учреждений.

### **Общий объем ресурсов, необходимый для реализации программы, и его обоснование**

Источник финансирования программы - бюджет муниципального образования СП «Село Дудоровский»

Перечень  
мероприятий и объемы финансирования программы "Управление  
муниципальным имуществом муниципального образования  
СП «Село Дудоровский»"

| Наименование мероприятия   | Финансирование по годам в тыс. руб. |         |       |        |       |         |       |       |       |       |       |
|--|-------------------------------------|---------|-------|--------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  | 2018                                | 2019    | 2020  | 2021   | 2022  | 2023    | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  |       |
| Проведение независимой оценки для определения рыночной стоимости объектов (недвижимое имущество, земельные участки)                                    | 20,0                                |         | -     | -      | 40,00 | 40,00   | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
| Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков и определение их границ (межевание, внесение изменений в ген. план)   | 71,168                              | 174,833 | -     | 255,9  | 40,00 | -       | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
| Разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон населенных пунктов,  | 50,717                              | 130,884 | -     | -      | -     | -       | -     | -     | -     | -     | -     |
| Содержание муниципального имущества  | 50,0                                | -       | 63,66 | 120,00 | 0,00  | 41,76   | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 00    |
| Страхование ГТС  | 30,00                               | 27,84   | 27,84 | 27,84  | 30,00 | 29,5    | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,0  |
| Разработка правил эксплуатации ГТС   |                                     |         | -     | -      |       |         |       |       |       |       |       |
| Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования градостроительного зонирования, документация по планировке территорий |                                     | -       | -     |        |       | 259,375 |       |       |       |       |       |

|       |             |         |       |        |        |         |        |        |        |     |
|-------|-------------|---------|-------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-----|
| ВСЕГО | 321,88<br>5 | 333,557 | 527,2 | 403,74 | 200,00 | 330,635 | 200,00 | 200,00 | 200,00 | 200 |
|-------|-------------|---------|-------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-----|

### Система управления реализацией программы

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Село Дудоровский» уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы.