

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ»
(ООО «Калужские просторы»)**

ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326
Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810
E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД ДВУХЭТАЖНЫМИ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ №3 ПО УЛИЦЕ ТУРГЕНЕВА
И №5 ПО ПЕРЕУЛКУ СОВХОЗНЫЙ В С. УЛЬЯНОВО УЛЬЯНОВСКОГО
РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

0011-19-ППТ / ПМТ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

**Заказчик: Администрация (исполнительно-распорядительный орган) МР
"Ульяновский район"**

**Генеральный директор
ООО «Калужские просторы»**



И. А. Степкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Калуга
2019 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Проектируемый объект не категорирован по ГО.

В связи с этим особые требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 и СНиП П-11-77* относительно категорированных объектов при разработке проекта не учитывались.

В связи с тем, что объект не является категорированным по гражданской обороне, специальные требования к огнестойкости, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, на проектируемые объекты не распространяются.

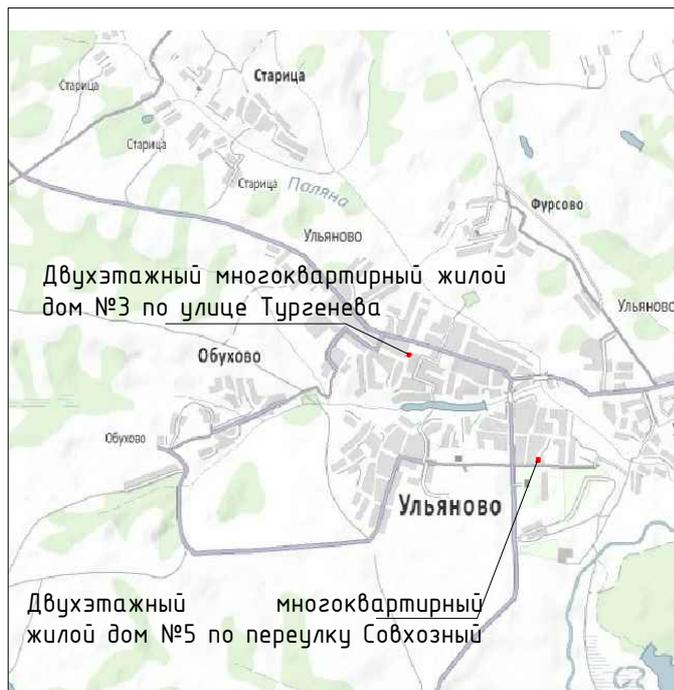
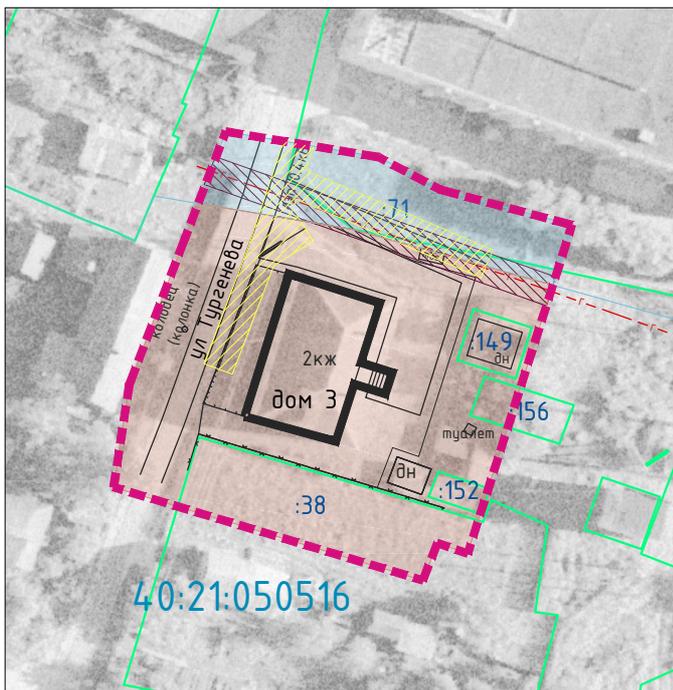
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

- Предусмотреть устройство инженерных сооружений по дренажу грунтовых вод типа «верховодка» с площадки строительства.
- Предусмотреть специальные защитные меры на местности для предотвращения загрязнения водоемов и грунтовых вод.
- Во время производства строительного-монтажных работ предусмотреть процессы, обеспечивающие минимальное количество отходов строительных и отделочных материалов.
- При строительстве применять наиболее современную, экологически менее опасную строительную технику и технологии.

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №					0011-19-ППТ	Лист
						3		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Двухэтажный многоквартирный жилой дом
№3 по улице Тургенева

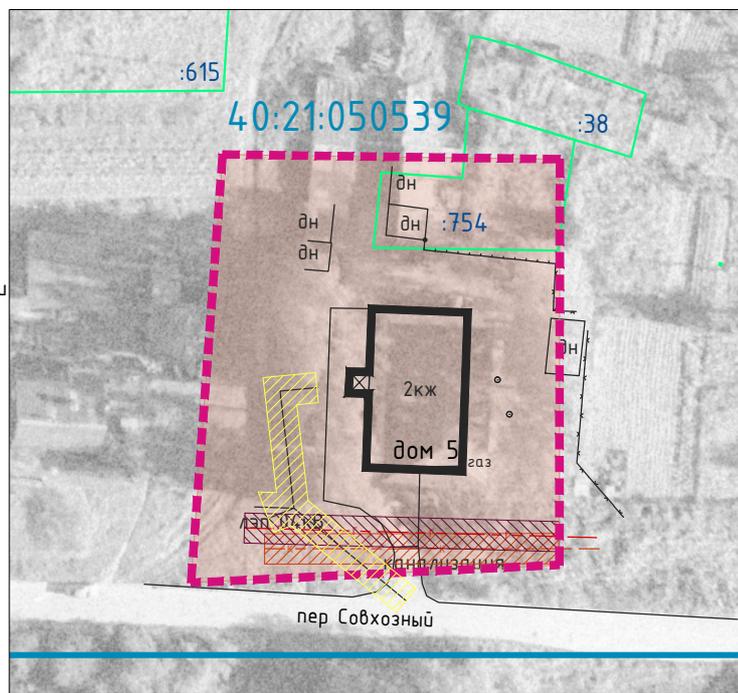
Ситуационный план
внемасштабный



Условные обозначения:

- - - - граница проекта планировки территории
- существующие объекты планировочной структуры
- многоквартирный дом
- - - - канализация
- - - - газопровод
- - - - линия электропередач
- границы земельных участков, находящихся в ЕГРН
- :754 - кадастровые номера земельных участков
- 40:21:050539 - кадастровый квартал
- граница кадастрового квартала
- территориальная зона Ж-1 зона застройки малоэтажными жилыми домами
- 40.21.1.100 территориальная зона ОД - Зона общественно-делового и коммерческого назначения, МО СП "Село Ульяново" Ульяновский район Калужская область
- охранная зона линии электропередач
- охранная зона газопровода
- охранная зона канализации

Двухэтажный многоквартирный жилой дом
№5 по переулку Совхозный



0011-19-ППТ					
"Земельных участков под двухэтажными многоквартирными жилыми домами №3 по улице Тургенева и №5 по переулку Совхозный в с. Ульяново Ульяновского района Калужской области"					
Изм.	Кол. уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата
Составил		Степкин И.А.			04.19
Проверил		Новикова М.М.			04.19
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
схема границ зон с особыми условиями использования территории					
			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	1	1
ООО "Калужские просторы"					
Масштаб 1:1000					