



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН» КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 13.01.2016 г.

№ 12

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Ульяновский район»»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района «Ульяновский район» администрация муниципального района «Ульяновский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района «Ульяновский район» № 519 от 07.10.2014г об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Ульяновский район»" изложив в новой редакции финансирование на 2016 год в сумме -350 тыс. рублей.
2. Данное Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации  
МР «Ульяновский район»



**А.И.Анисимов**

Исполнитель:  
Зиновкина В.С.  
21967



Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Муниципального образования  
«Ульяновский район»  
от 07.01.2014 г. №519

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
"УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН»"**

Паспорт муниципальной программы  
(с изменениями) Постановление администрации МР «Ульяновский район» №12  
от 13.01.2016г.

1. Наименование программы	"Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Ульяновский район»"
2. Разработчик программы	Администрации муниципального района «Ульяновский район»"
3. Основания для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральный закон от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Устав муниципального образования городского поселения «Ульяновский район»"
4. Цель программы	Обеспечение эффективного использования муниципального имущества, земель, контроль и защита имущественных интересов
5. Сроки реализации программы	2015 - 2020 гг.
6. Объемы и источники финансирования по годам	Источниками финансового обеспечения программы являются средства бюджета МР «Ульяновский район»" в следующих размерах:  в 2016 году – 350,0 тыс. рублей; в 2017 году – 458,0 тыс. рублей в 2018 году – 460,0 тыс. рублей в 2019 году – 462,0 тыс. рублей в 2020 году – 464,0 тыс. рублей



## Характеристика проблемы

Для современного периода, когда одной из векторных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальным становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами. Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Ульяновский район»" на 2015 - 2020 годы" разрабатывается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Уставом муниципального образования городского поселения «Ульяновский район». Программа является основой в сфере обеспечения эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Ульяновский район», учета, контроля и защиты имущественных интересов.

Реализация целей программы будет способствовать увеличению доходной части бюджета, привлечению неналоговых доходов, рациональному использованию муниципального имущества и земельных ресурсов.

### Цели, задачи и мероприятия программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

1.1. Целями программы являются:

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;
- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;

- проведение кадастрового учета земельных участков.

Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель городского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.

1.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;

- техническое обследование (экспертиза);

- выявление бесхозных объектов;

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;

- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);

- проведение кадастрового учета земельных участков;

- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет.

### **Планируемые показатели эффективности реализации программы**

Реализация мероприятий программы позволит:

- обеспечить сохранность и контроль объектов муниципальной собственности;

- повысить качество предоставления муниципальных услуг;

- увеличить поступление налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет «Ульяновский район»;

- вовлечь максимальное количество объектов муниципальной собственности в оборот;

- повысить конкурентоспособность муниципальных предприятий и учреждений;

### **Общий объем ресурсов, необходимый для реализации программы, и его обоснование**

Источник финансирования программы - бюджет муниципального образования «Ульяновский район».

Перечень  
мероприятий и объемы финансирования программы "Управление  
муниципальным имуществом муниципального образования  
«Ульяновский район»"

	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
Проведение технической инвентаризации объектов, изготовление технической документации недвижимого имущества, государственного кадастрового учета объектов	128	101,8	102,0	102,5	103	
Проведение независимой оценки для определения рыночной стоимости объектов (недвижимое имущество, земельные участки)	50	101,8	102,0	102,5	103	
Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков и определение их границ	100	101,8	102,0	102,5	103	
Содержание муниципального имущества (страхование ГТС)	72	50	50	50	50	
<b>ВСЕГО</b>		350,00	457,2	458,0	460,0	462,0

**Система управления реализацией программы**

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляют отдел по управлению муниципальным имуществом и отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации МО «Ульяновский район» (далее - отделы). Отделы уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы.