



**Администрация сельского поселения
«Село Дудоровский»
Ульяновского района
Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 августа 2024 года

№ 25

О внесении изменений в постановление администрации СП «Село Дудоровский» №37 от 02.10.2017г в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования сельское поселение «Село Дудоровский»»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельское поселение «Село Дудоровский», администрация сельского поселения «Село Дудоровский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом» муниципального образования сельское поселение «Село Дудоровский», утвержденную Постановлением администрации №37 от 02.10.2017 г. изложив ее в новой редакции:

- объем финансирования на 2024 год- 470,00 тыс.руб.

2. Постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Ульяновский район» в разделе «Сельские поселения».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации СП
«Село Дудоровский»**



Т.Е.Дорожкина

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Дудоровский»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения «Село Дудоровский»
Разработчик программы	Администрация сельского поселения «Село Дудоровский»
Цель муниципальной программы	<p>упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом; - оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования; - вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот; - использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования; - обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности; - проведение кадастрового учета земельных участков. <p>Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель сельского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.</p>
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры; - техническое обследование (экспертиза); - выявление бесхозных объектов; - упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества; - рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства); - проведение кадастрового учета земельных участков; - контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет

Срок реализации муниципальной программы	2018-2027 гг.
Объем финансирования	2018-321,885 тыс.руб. 2019-333,557 тыс.руб. 2020-527,2 тыс.руб. 2021-403,4 тыс.руб. 2022-200,00 тыс.руб. 2023-330,635 тыс.руб. 2024-470,00 тыс.руб. 2025-200,00 тыс.руб. 2026-200,00 тыс.руб. 2027-200,00 тыс.руб. Всего по программе: 3 386,677 тыс.руб.

Характеристика проблемы

Для современного периода, когда одной из векторных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальным становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами. Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Дудоровский»" на 2018 - 2027 годы" разрабатывается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Уставом муниципального образования СП «Село Дудоровский». Программа является основой в сфере обеспечения эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования СП «Село Дудоровский», учета, контроля и защиты имущественных интересов.

Реализация целей программы будет способствовать увеличению доходной части бюджета, привлечению неналоговых доходов, рациональному использованию муниципального имущества и земельных ресурсов.

Цели, задачи и мероприятия программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

1.1. Целями программы являются:

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;
- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;
- проведение кадастрового учета земельных участков.

Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель городского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.

1.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;
- техническое обследование (экспертиза);
- выявление бесхозных объектов;
- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);
- проведение кадастрового учета земельных участков;
- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет.

Планируемые показатели эффективности реализации программы

Реализация мероприятий программы позволит:

- обеспечить сохранность и контроль объектов муниципальной собственности;
- повысить качество предоставления муниципальных услуг;
- увеличить поступление налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет;
- вовлечь максимальное количество объектов муниципальной собственности в оборот;
- повысить конкурентоспособность муниципальных предприятий и учреждений;

**Общий объем ресурсов, необходимый для реализации программы,
и его обоснование**

Источник финансирования программы - бюджет муниципального образования СП
«Село Дудоровский»

Перечень
мероприятий и объемы финансирования программы "Управление
муниципальным имуществом муниципального образования
СП «Село Дудоровский»"

Наименование мероприятия	Финансирование по годам в тыс. руб.									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Проведение независимой оценки для определения рыночной стоимости объектов (недвижимое имущество, земельные участки)	20,00	-	-	-	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
Формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков и определение их границ (межевание, внесение изменений в ген. план)	71,168	174,833	-	255,9	40,00	40,00	-	40,00	40,00	40,00
Разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон населенных пунктов	50,717	130,884	-	-						
Содержание муниципального имущества	50,0	-	63,66	120,00	00,00	41,76	00,00	00,00	00,00	00,00
Страхование ГТС	30,00	27,84	27,84	27,84	30,00	29,5	30,00	30,00	30,00	30,00
Разработка правил эксплуатации ГТС		-	-							

Выполнение кадастровых работ по внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территорий	-	-	-	-		259,375	400,00	40,00	40,00	40,00
ВСЕГО	321,88 5	333,557	527,2	403,74	200,00	330,63 5	470,00	200,00	200,00	200,0

Система управления реализацией программы

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Село Дудоровский» уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы.