



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ЗАРЕЧЬЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.04.2024 г.

№ 13

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения «Село Заречье» №6 от 29.01.2024 года об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Заречье»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования СП «Село Заречье», Постановлением правительства Калужской области №197 от 25.03.2024г. «О внесении изменений в распределение объемов субсидий бюджетам муниципальных образований Калужской области на выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планированию территории на 2024 год», администрация сельского поселения «Село Заречье»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Заречье» изложив в новой редакции:
-объем финансирования на 2024 год- 235.00 тыс. руб.
2. Внести изменение в перечень программных мероприятий «Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Заречье»
- проведение кадастровых работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования – 0.0 тыс.руб.
3. Данное постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации
сельского поселения
«Село Заречье»



В.В.Ульянов

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

(в редакции изменений постановлений администрации СП «Село Заречье» №2а от 25.02.2019 г.,
№31 от 10.09.2018г., №6 от 29.01.2024г.)

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Заречье»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения «Село Заречье»
Разработчик программы	Администрация сельского поселения «Село Заречье»
Цель муниципальной программы	<p>упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none">- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;- проведение кадастрового учета земельных участков. <p>Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель сельского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.</p>
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none">- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;- техническое обследование (экспертиза);- выявление бесхозных объектов;- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);- проведение кадастрового учета земельных участков;- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет
Срок реализации муниципальной программы	2018-2027 г
Объем финансирования	2018- 707тыс.723 руб.

	2019- 492тыс.00 .руб. 2020- 400тыс.040руб. 2021-506 тыс.380 руб. 2022-528 тыс.809руб.56 коп. 2023-235тыс.00 .руб. 2024- 235тыс.00руб. 2025-235тыс.00 руб. 2026-235тыс.00 руб. 2027-235тыс.00 руб.
--	---

Характеристика проблемы

Для современного периода, когда одной из векторных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальным становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами. Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Село Заречье» на 2018 - 2027 годы" разрабатывается в соответствии с Федеральным от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Уставом муниципального образования СП «Село Заречье». Программа является основой в сфере обеспечения эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования СП «Село Заречье», учета, контроля и защиты имущественных интересов.

Реализация целей программы будет способствовать увеличению доходной части бюджета, привлечению неналоговых доходов, рациональному использованию муниципального имущества и земельных ресурсов.

Цели, задачи и мероприятия программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

1.1. Целями программы являются:

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;

- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;

- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;

- обеспечение функционирования муниципальной - проведение кадастровых работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования – 199.267тыс.руб.

х предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности;

- проведение кадастрового учета земельных участков.

Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель городского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.

1.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;

- техническое обследование (экспертиза);

- выявление бесхозных объектов;

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;

- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);

- проведение кадастрового учета земельных участков;

- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет.

Планируемые показатели эффективности реализации программы

Реализация мероприятий программы позволит:

- обеспечить сохранность и контроль объектов муниципальной собственности;

- повысить качество предоставления муниципальных услуг;

- увеличить поступление налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет;

- вовлечь максимальное количество объектов муниципальной собственности в оборот;

- повысить конкурентоспособность муниципальных предприятий и учреждений;

Общий объем ресурсов, необходимый для реализации программы, и его обоснование

Источник финансирования программы - бюджет муниципального образования СП «Село Заречье»

пунктов										
Разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон населенных пунктов	381.837	70.0								
Кадастровые работы по устранению пересечений ,выявленных при внесении сведений ЕГРП описание границ населенных пунктов и территориальных зон	30	50.00								
- проведение кадастров работ по внесению изменений в документ территориального планирования и градостроительного зонирования --				271 .80	293.809. 56	0	0			
ВСЕГО	707.723	492.00	400.040	506 .380	528.809р .56	235.0	235,00	235,00	235,00	235,00

Система управления реализацией программы

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Село Заречье» уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы.