



П Р А В И Л З Е М Л Е П О Л Ь З О В А Н И Я И З А С Т Р О Й К И

Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги местного значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)

Сведения, внесенные в базу ЕГРН

- Границы земельных участков

Границы земель, на которые градостроительный регламент не устанавливается

- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения

Границы территориальных зон

Жилые зоны:

- Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:

- ОД Зона общественно-делового и коммерческого назначения

Зоны промышленности:

- П-3 Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)

Зоны сельскохозяйственного использования:

- С-1 Зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
- С-2 Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства

Зоны рекреационного назначения:

- Р-1 Зона скверов, парков, садов
- Р-2 Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны особо охраняемых территорий:

- ООТ Зона территорий объектов культурного наследия

Зоны специального назначения:

- СЗН-1 Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев
- СЗН-2 Зона размещения объектов специального назначения

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры:

- ИТ Зона инженерно-транспортной инфраструктуры

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Придорожная полоса
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Границы и зоны охраны объектов культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия
- Защитная зона объекта культурного наследия

