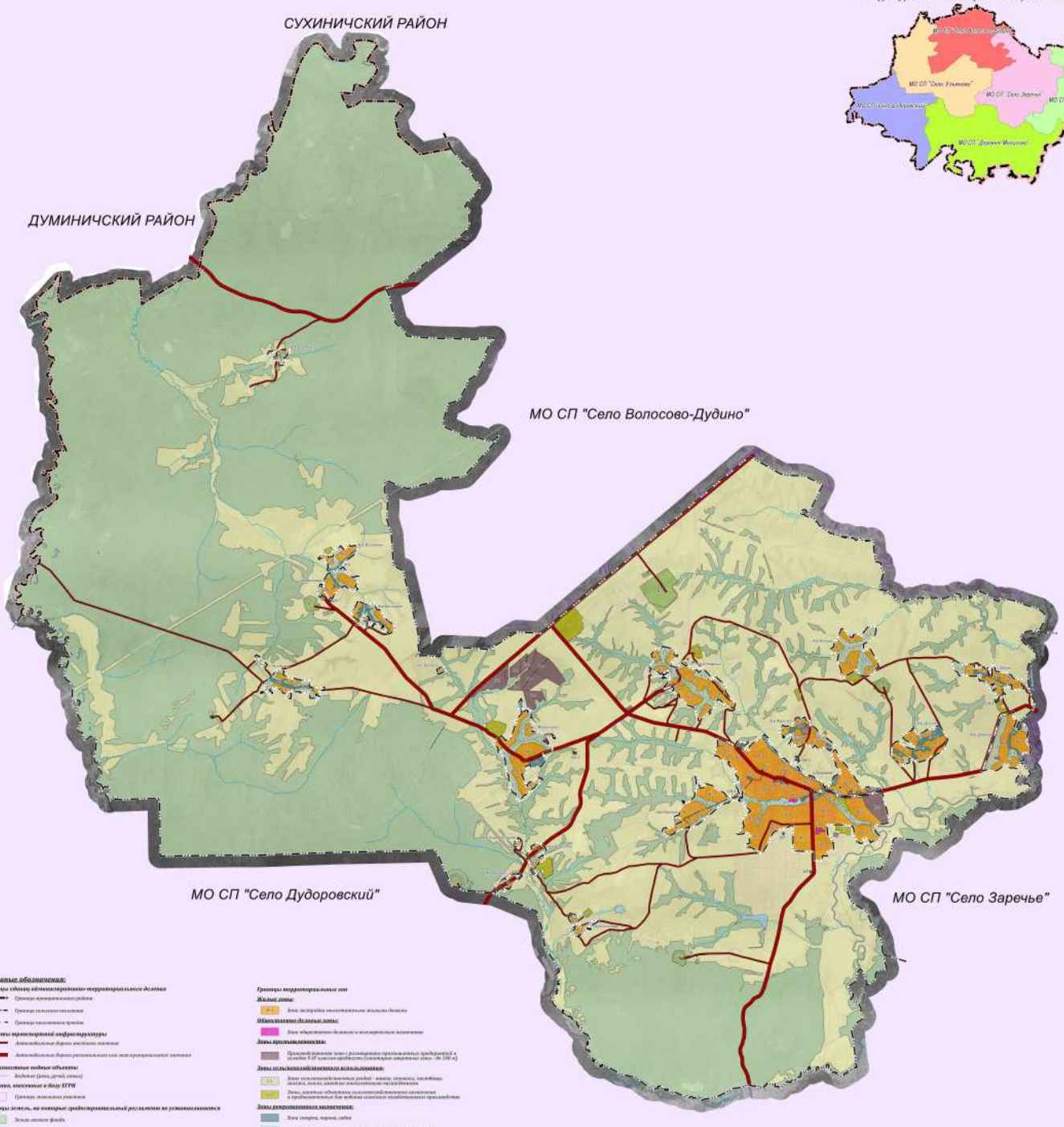
Приложение № 1
к Правилам землепользования и застройки территории
муниципального образования сельского поселения "Село Ульяново"

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
муниципального образования сельского поселения "Село Ульяново" Ульяновского района Калужской области

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Схема существующего размещения МО СП "Село Ульяново" в структуре Ульяновского района Калужской области



Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры
- Автомобильная дорога местного значения
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения

Поверхностные водные объекты
- Водные (реки, ручьи, озера)

Сведения, внесенные в ЕГРН
- Границы земельных участков

Границы земель, на которые градостроительный регламент не устанавливается
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения

Границы территориальных зон

Жилые зоны:
- Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны:
- Зона общественно-делового и коммерческого назначения

Зоны промышленности:
- Производственная зона с размещением промышленных предприятий в составе V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - от 100 м)

Зоны сельскохозяйственного использования:
- Зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые коллективными садами и огородами
- Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства

Зоны рекреационного назначения:
- Зона скверов, парков, садов
- Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, плесы)

Зоны особо охраняемых территорий:
- Зона территорий объектов культурного наследия

Зоны специального назначения:
- Зона размещения кладбищ, специализированных, крематориев
- Зона размещения объектов специального назначения

Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры:
- Зона железнодорожной инфраструктуры

1:30 000
в 1 сантиметре 300 метров
0 1500 3000 метров

ООО «ПК ГЕО» 2022 г.
www.geo.su