



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО УЛЬЯНОВО»  
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Генеральный директор	Миронов Г. Э.
Руководитель проекта	Корабинских М. В.
Главный архитектор	Оселко Э.Г.
Зав. группы по организации производства	Полякова Е.В.

Муниципальный контракт №3 от 13.08.2012 г.

**Москва  
2012**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО УЛЬЯНОВО» УЛЬЯНОВСКОГО  
РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

	<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	стр. 3
<b>1.</b>	<b>ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА</b>	стр. 5
<b>2.</b>	<b>ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	стр. 6
2.1	ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	стр. 6
2.2	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	стр. 7
2.3	ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ	стр. 10
<b>3.</b>	<b>КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ</b>	стр. 12
3.1	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	стр. 12
3.2	ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ И ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ	стр. 12
3.3	САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ	стр. 14
3.4	ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	стр. 24
<b>4.</b>	<b>ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ</b>	стр. 26
<b>5.</b>	<b>ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА</b>	стр. 28
<b>6.</b>	<b>СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>	стр. 30
6.1	СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	стр. 30
6.2	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	стр. 30
<b>7.</b>	<b>ТРАНСПОРТНЫЕ СЕТИ</b>	стр. 31
<b>8.</b>	<b>ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ</b>	стр. 33
<b>9.</b>	<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ</b>	стр. 36
<b>10.</b>	<b>ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ ВОЗНИКНОВЕНИЮ РИСКОВ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА</b>	стр. 38

**ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

<b>№ п/п</b>	<b>Название чертежа</b>	<b>Масштаб</b>
1	Границы населенных пунктов	М 1:10 000
2	Функциональное зонирование территории	М 1:10 000
3	Транспортная и инженерная инфраструктура	М 1:10 000
4	Планируемое размещение объектов капитального строительства	М 1:10 000
5	Планируемое размещение объектов капитального строительства (фрагмент с. Ульяново, дер. Обухово)	-

## ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план сельского поселения «Село Ульяново» Ульяновского района Калужской области разработан ООО «СВГМ - Проект» (Москва), в соответствии с Муниципальным контрактом № 3 от 13.08.2012 г.

Проект Генерального плана СП «Село Ульяново» (далее Генеральный план) выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Региональных нормативов «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области», утвержденных постановлением Правительства Калужской области от 07.08.2009 г №318, иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

Содержание и состав работы определяется положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также техническим заданием Контракта.

Генеральный план сельского поселения «Село Ульяново» является стратегическим документом, с горизонтом планирования на долгосрочную перспективу до 2037 г. (расчетный срок), в том числе на первую очередь – 2022 г.

Проектные решения Генерального плана на расчетный срок являются основанием для разработки документации по планировке территорий сельского поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, мероприятий по охране окружающей среды.

При подготовке проекта Генерального плана использовались отчетные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Калужской области, данные, предоставленные администрацией сельского поселения, данные собственных исследований, прочие источники.



Разработка Генерального плана сельского поселения «Село Ульяново» опиралась на положения «Схемы территориального планирования Ульяновского муниципального района Калужской области».

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации содержание Генерального плана состоит из материалов по обоснованию и положений о территориальном планировании, в составе текстовых и графических материалов.

Проект выполнен с использованием лицензионных программных продуктов MS Office, MapInfo.

## 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Территория сельского поселения «Село Ульяново» занимает северо-западную и центральную части Ульяновского района Калужской области.

Сельское поселение «Село Ульяново» **граничит**:

- На севере с Сухиничским районом Калужской области;
- На востоке с СП «Село Волосово-Дудино» и СП «Село Заречье»;
- На юге с СП «Деревня Мелихово»;
- На юго-западе с СП «Село Дудоровский»;
- На западе с Думиничским районом Калужской области.

**Территория** – около 30,8 тыс. га или 18,7% от площади Ульяновского района.

**Население** сельского поселения составляет 3592 чел. на 01.01. 2012 г. или 48,3% от общей численности Ульяновского района.

**В состав** сельского поселения «Село Ульяново» входят 20 населенных пунктов: с. Ульяново, дер. Вязовна, дер. Вяльцево, с. Дебрь, дер. Долгое, дер. Дудорово, дер. Дурнево, дер. Желябово, дер. Караблинцево, с. Медынцево, дер. МСО, дер. Митровка, дер. Обухово, дер. Озерны, п. Пустой, дер. Речица, дер. Сеничкин, дер. Старица, дер. Фурсово, с. Холмищи.

**Центром** сельского поселения является с. Ульяново, где проживает около 84% всего населения муниципального образования. Село Ульяново является также административным центром Ульяновского района.

**Расстояние** до регионального центра (г. Калуга) составляет около 120 км.

## 2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 2.1 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Климат сельского поселения умеренно континентальный. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью.

В конце лета – начале осени, нередко во второй половине зимы и весной, преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным летом.

С октября по май в результате воздействия сибирского максимума западная циркуляция нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом.

Температура воздуха в среднем за год положительная  $+4,0...+4,6^{\circ}\text{C}$ . В годовом ходе с ноября по март отмечается отрицательная средняя месячная температура, с апреля по октябрь - положительная. Самый холодный месяц года - январь, со средней температурой воздуха  $-8,9^{\circ}\text{C}$ . Самый теплый месяц года – июль, со средней температурой воздуха  $+17,8^{\circ}\text{C}$ . Весной и осенью характерны заморозки.

Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 99 до 183 суток, в среднем - 149 суток.

В зависимости от характера зим, их снежности и температурного режима изменяется глубина промерзания почвы, которая колеблется в отдельные зимы от 25 до 100 см, в среднем составляя 64 см.

Многолетняя средняя продолжительность промерзания почвы составляет 150-180 дней.

Для поселения характерно избыточное количество влаги. На рассматриваемой территории в среднем выпадает чуть более 650 мм осадков в год. Число дней с относительной влажностью воздуха 80% и более за год составляет 125-133. Две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель - октябрь) в виде дождя, одна треть - зимой в виде снега.

Снег начинает выпадать в конце октября - начале ноября, устойчивый снежный покров формируется в конце ноября. Мощность снежного покрова достигает в среднем 20-30 см. Период с устойчивым снежным покровом колеблется от 130 до 145 дней.

Средняя годовая скорость ветра на территории составляет 3,6 м/с. Самые ветреные месяца со средней скоростью ветра более 4,0 м/с – это период с ноября по март включительно. Наименьшие скорости ветра отмечаются в августе. Максимальные скорости ветра в зимний период фиксируются при ветрах южных и юго-западных направлений (4,9-5 м/сек), в летний период – при ветрах северо-западного и западного направления (3,3-3,8 м/сек).

## 2.2 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

### **Ландшафтно-геоморфологические особенности**

В зависимости от степени расчлененности, геологического строения, литологического состава коренных и четвертичных отложений, рельефа местности выделено восемь типов ландшафтов.

**Плоская моренно-зандровая слаборасчлененная равнина.** Этот тип местности занимает водораздельные пространства рек Жиздры, Ресеты, Вытебети и Черобети. Абсолютные отметки поверхности 210-240 м. Мощность четвертичных отложений составляет 10-25 м и представлены суглинками моренными лессовидными, покровными и озерно-болотными глинами. Коренные породы относятся к альб-сеноманским барремским и валанжинским песчано-глинистым образованиям нижнего мела. На выполненных участках наблюдается легкая заболоченность. Почвы дерново-слабоподзолистые на суглинистой основе.

**Плоско-волнистая, плосконаклонная эрозионно-зандровая равнина.** Этот тип местности был образован водноледниковыми потоками времен таяния московского ледника. По рекам Жиздра, Ресета и Вытебеть воды перетекали на юг в бассейн р. Днепр, верхний уровень вод достигал отметок 200-205 м. Четвертичные отложения в пределах данного ландшафта представлены разнообразными песчаными образованиями с включением мелкого гравия в основном кремневого состава. Мощность этих образований сильно варьирует от 2-3 м до 15-20 м. Коренные породы

представлены в основном отложениями нижнего карбона. Почвы дерново-подзолистые смытые и намытые на песчано-глинистой основе.

**Увалистая моренно-водноледниковая сильнорасчлененная равнина.** Четвертичные породы представлены разнообразными суглинками мощностью 10-15 м. Коренные образования в основном состоят из песчано-глинистых отложений барремского и валанжинского ярусов нижнего мела и тульско-бобриковского времени нижнего карбона. Почвы дерново-слабоподзолистые смытые и светло-серые лесные на суглинистой основе.

**Выпуклая пологонаклоненная средне-сильнорасчлененная эрозионная равнина.** Этот тип местности развит на перегибах рельефа в местах перехода от водораздельных пространств к речным долинам. Состав пород как четвертичных так и коренных очень разнообразный и зависит от конкретных геологических условий. Местам и значительно развита линейная эрозия, особенно в местах антропогенного влияния (проселочные дороги, не правильная распашка полей и прочее). Почвы дерново-подзолистые смытые и намытые.

**Плоскохолмистая эрозионная слаборасчлененная равнина.** Четвертичные отложения в основном состоят из глинистых песков и песчаных суглинков общей мощностью не более 10 м. Коренные породы представлены песчаными глинами валанжина нижнего мела, песчано-глинистой толщей бобриковского горизонта нижнего карбона. Почвы дерново-слабо-среднеподзолистые на песчано-суглинистой основе.

**Плоская аллювиальная равнина первой надпойменной террасы.** Сложена аллювиальными песками с прослоями галечника и илистых отложений. Местами, заболочена в период паводков подтопляется. Почвы луговые на песчаной основе.

**Плоская, пологонаклонная аллювиальная равнина второй надпойменной террасы** отложения те же, что и в предыдущем типе, только степень подтопления незначительна.

**Плоская, со староречьями, болотами, русловыми валами.** Четвертичные образования состоят из разнообразных по грансоставу песков, аллювиальных суглинков, торгов, залежей моренного дуба. Почвы луговые песчаные. Зона постоянного подтопления и паводкового затопления.



## **Инженерно-геологическое районирование**

В соответствии с инженерно геологическими условиями выделены территории с различными условиями строительного освоения территории:

- Условия строительства в основном простые;
- Условия строительства в основном простые, но в местах высокого стояния грунтовых вод сложные;
- Условия строительства средние, необходим поверхностный дренаж от ливневых и паводковых вод. При строительстве крупных технических сооружений необходимо проведение детальных инженерно-геологических исследований;
- Условия строительства в целом простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежание возникновения оползневых процессов;
- Условия строительства, в основном, потенциально неблагоприятные, несущие свойства пород лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания грунтовых вод;
- непригодные для строительства.

## **2.3 ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ**

### **Водные ресурсы**

Водные ресурсы СП «Село Ульяново» представлены поверхностными и подземными водами.

По территории поселения протекают реки Вытебеть, Черebetь, Полянка, Вязовенка, Поляна и Фомина.

Подземные воды являются наиболее предпочтительным источником питьевого водоснабжения.

### **Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории сельского поселения «Село Ульяново» присутствуют следующие месторождения полезных ископаемых:

- Ульяновское месторождение кирпично-черепичного сырья;

- Ульяновское месторождение глины и суглинков легкоплавких.

На территории разрабатывается месторождение огнеупорных и тугоплавких глин и кирпичных суглинков, которое является крупнейшим в Европейской части России.

### **Лесные ресурсы**

Леса располагаются на землях лесного фонда и землях иных категорий. Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов осуществляются в соответствии с целевым назначением земель, на которых эти леса располагаются. Границы земель лесного фонда и границы земель иных категорий, на которых располагаются леса, определяются в соответствии с земельным законодательством, лесным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

Побочными видами использования лесов поселения могут быть сенокошение, сбор ягод и грибов, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, рекреационное использование, охота, разработка полезных ископаемых.

Леса поселения имеют рекреационное значение для жителей поселения, района и Калужской области.

### 3. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ

#### 3.1 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории СП «Село Ульяново» государственные памятники природы отсутствуют.

#### 3.2 ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ И ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

*Таблица 3.1 Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы водных объектов*

Наименование водоема	Длина, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
река Вытебеть	133	200	50	20

река Вязовенка	14	100	50	20
река Полянка	12	100	50	20
река Черebetь	22	100	50	20
река Поляна	менее 10 км	50	50	5
река Фомина	менее 10 км	50	50	5
ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5
пруды	-	50	50	20

**В границах водоохранных зон запрещаются:**

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и

добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых,

талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными для водоохранных запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

### 3.3. САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

#### Состояние воздушного бассейна

На территории сельского поселения отсутствуют потенциально опасные объекты, подлежащие декларированию (в соответствии с перечнем ПОО Калужской области).

Табл. 3.2 Критерии оценки состояния атмосферы воздуха по комплексному показателю

Оценочные показатели	Классы экологического состояния атмосферы			
	I Нормы, (Н)	II Риска, (Р)	III Кризиса, (К)	IV Бедствия, (Б)
Уровни загрязнения воздуха, (%)	менее 5  (зона экологической нормы или класс удовлетворительного (благоприятного) состояния среды, когда отсутствует заметное снижение прямых критериев	5-8	8-15	более 15

	оценки состояния экосистем ниже ПДК или фоновых значений)			
--	---	--	--	--

Ресурсный потенциал для сельского поселения устанавливается на основе оценки ее способности к рассеиванию и выведению примесей. Оценка рассеивающей способности атмосферы осуществляется на основе комплексной характеристики:

- повторяемости метеорологических условий - потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА), способствующего рассеиванию загрязняющих воздушный бассейн примесей;

- параметра потребления воздуха (ПВ). ПВ представляет собой объем чистого воздуха, необходимый для разбавления выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) до уровня средней концентрации.

Оценка ресурсного потенциала атмосферы проводится с учетом гигиенического обоснования комфортности климата территории и возможности использования ее в рекреационных и селитебных целях.

Табл. 3.3 Характеристика существующего загрязнения атмосферы

Наименование показателя		Единица измерения	Величина показателя
<i>Фоновое загрязнение атмосферы по видам загрязняющих веществ</i>			
	окислы азота	мг/м <sup>3</sup>	0,03
	сернистый ангидрид	мг/м <sup>3</sup>	0,015
	взвешенные вещества	мг/м <sup>3</sup>	0,20
	оксид углерода	мг/м <sup>3</sup>	1,9
	другие загрязняющие вещества	доли ПДК	0,25

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения является автомобильный транспорт и производственные предприятия.

#### **Состояние геологической среды**

Геологическая среда не является закрытой застывшей системой. Под влиянием техногенной деятельности изменяются отдельные её составляющие: рельеф (изменяются отметки поверхности земли, как в большую, так и в меньшую сторону), геологическое строение (в разрезе появляется новый тип отложений – техногенные), гидрогеологические условия (изменяются уровень и состав подземных вод).

### **Состояние поверхностных вод**

Основными источниками загрязнения поверхностных вод на территории поселения являются хозяйственно-бытовые сточные воды, внесение в почву удобрений, пестицидов.

### **Состояние подземных вод**

Потенциальными источниками загрязнения подземных вод на территории поселения являются загрязненные поверхностные воды, бесхозные скважины.

### **Состояние почвенного покрова**

Рассматриваемая территория относится к области с умеренной способностью к самоочищению почв, так как вероятная интенсивность разложения органических и минеральных продуктов техногенеза в почвах происходит со средней скоростью разложения опада от 7 до 100 лет и поступлением с опадом энергии 120-200 кал/см<sup>2</sup> в год.

Плодородие почв истощается, пашни имеют повышенную кислотность. Кроме этого, земли поселения подверглись загрязнению радионуклидами. Необходимо проведение мелиоративных работ, работ по реабилитации загрязненных угодий, внесение минеральных и органических удобрений.

На территории поселения были зафиксированы случаи заболевания сибирской язвой в населенных пунктах (на основании «Кадастра стационарно-неблагоприятных пунктов по сибирской язве»): с. Ульяново (1911, 1954 гг.), дер. Вяльцево (1942 г.), дер. Вязовна (1942 г.), дер. Желябово (1942 г.), с. Холмищи (1942 г.).

### **Радиационная обстановка**

Радиационная обстановка на территории сельского поселения в течение последних лет остается стабильной:

- радиационная обстановка на территории поселения имеет тенденцию к стабилизации;
- превышение основных дозовых пределов в последние годы не отмечено;
- ведущим фактором облучения населения являются природные источники и медицинские рентгенодиагностические процедуры.



По данным ФБУ «Центр химизации и сельскохозяйственной радиологии «Калужский», на территории хозяйства ООО «Ульяновский», входящего в границы сельского поселения, отмечены земли с плотностью загрязнения  $^{137}\text{Cs}$  5-152 Ки/кв. км (126 га).

### **Санитарно-защитные зоны**

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха с обязательным обозначением границ специальными информационными знаками. Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия (химическим и физическим) за ее пределами;
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны по принятой классификации с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74. Подтверждается расчетами рассеивания выбросов в атмосферу для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей. Для групп промышленных предприятий должна быть установлена единая санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов и физического воздействия всех источников.

### **Санитарные разрывы транспортных коммуникаций**

Для автомобильных дорог, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений, а также с учетом требований СНиП 2.07.01-89.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007г. № ФЗ–257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог общего пользования устанавливаются придорожные полосы.

Границы придорожных полос установлены для дорог III – IV технической категории – 50 метров, для дорог V технической категории – 25 метров от границы полосы отвода автодороги (согласно кадастровому плану дороги).

### **Санитарно-защитные и охранные зоны инженерных коммуникаций**

Установление величины зон негативных воздействий электромагнитных полей (в составе СЗЗ и зон ограничения застройки – ЗОЗ) в местах размещения передающих радиотехнических объектов осуществляется в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

В соответствии с СН 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» защита населения от

воздействия электрического поля воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ и ниже, удовлетворяющих требованиям Правил устройства электроустановок и Правил охраны высоковольтных электрических сетей, не требуется.

Поэтому размеры санитарных разрывов (охранных зон) линий электропередачи приняты в зависимости от их напряжения (кВ) в соответствии с правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон и приведены в нижеследующей таблице.

*Таблица 3.4 Размер санитарных разрывов линий электропередач*

<b>Проектный номинальный класс напряжения, кВ</b>	<b>Расстояние, м</b>
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20

**Зоны экологического бедствия, зоны чрезвычайных ситуаций на водных объектах, предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий**

В соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды и законодательством по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера зонами экологического бедствия, зонами чрезвычайных ситуаций могут объявляться водные объекты и речные бассейны, в которых в результате техногенных и природных явлений происходят изменения, представляющие угрозу здоровью или жизни человека, объектам животного и растительного мира, другим объектам окружающей среды.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по

предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного Кодекса РФ.

Границы территорий, подверженных затоплению и подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления и подтопления устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

На территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

### **Зоны охраны источников питьевого водоснабжения**

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения».

Зоны санитарной охраны устанавливаются от подземных и поверхностных источников питьевого водоснабжения.

### **Зоны залегания и добычи полезных ископаемых**

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. №2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Разрешение на строительство объектов, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых планируется в целях выполнения работ, связанных с использованием недрами, в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектом проведения указанных работ выдается федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых, а также на размещение в местах их залегания подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

### **Санитарная очистка территории**

Санитарная очистка территории населенных пунктов сельского поселения направлена на содержание в чистоте селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния бытовых отходов, их своевременный сбор, удаление и эффективное обезвреживание для предотвращения возникновения инфекционных заболеваний, а также для охраны почвы, воздуха и воды от загрязнения.

Санитарной очисткой сельского поселения занимаются специализированные организации.

Уборка территории сельского поселения в весенне-летний период начинается с 15 апреля по 15 октября. Осенне-зимняя уборка проводится с 15 октября по 15 апреля.

Мусор с территорий вывозится на полигон ТБО в районе с. Заречье.

Вывоз ТБО производится один раз в пять дней транспортом МП «Ульяновский Райпотсбыт».

На территории поселения расположено 11 контейнерных площадок на 64 контейнера.

В целях улучшения состояния почв необходимо провести комплекс следующих мероприятий:

- совершенствование системы санитарной очистки бытового мусора;
- снижение объемов мусора (свести к минимуму потребление продуктов одноразового пользования);
- определение конкретных организаций, ответственных за санитарную очистку данной территории.
- благоустройство мест массового отдыха населения.

В процессе жизнедеятельности поселения образуются следующие виды отходов:

- отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – отходы IV класса опасности;
- отходы из жилищ крупногабаритные – отходы V класса опасности;
- отходы (мусора) от уборки территории и помещений объектов оптовой розничной торговли продовольственными товарами - отходы V класса опасности;
- отходы (мусора) от уборки территории и помещений объектов оптовой розничной торговли промышленными товарами - отходы V класса опасности;
- мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - отход IV класса опасности;
- жидкие бытовые отходы - отходы V класса опасности.

Норматив образования отходов из жилищ несортированных (исключая крупногабаритные) принят равным 0,35 т/год на одного жителя.

Норматив образования отходов из жилищ крупногабаритных принят равным 5% от объема образования отходов из жилищ несортированных (исключая крупногабаритные).

Запрещается сливать жидкие отходы и сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, водостоки ливневой канализации, придорожные канавы, на грунт.

Без наличия усовершенствованной системы сбора, утилизации и переработки ТБО возрастающее количество мусора может вызвать загрязнение больших площадей

пахотных земель и участков вдоль дорог, посадок, оврагов, улиц, что может вызвать экологическую катастрофу в поселении.

### 3.4 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Таблица 3.5 Объекты культурного наследия, расположенные на территории СП  
«Село Ульяново»

Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную
<b>Выявленные объекты культурного наследия</b>		
Церковь Никольская	с. Ульяново, ул. Большая Советская	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Церковь	с.Ульяново, ул.Большая Советская	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Б.Купеческая усадьба	с.Ульяново, ул.Большая Советская	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Братская могила	с.Ульяново	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Братская могила	дер. Старица	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Братская могила	дер. Озерны	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Братская могила	с.Дебрь	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Братская могила	дер. Обухово	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Индивидуальная могила	с. Ульяново, сквер	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
Городище «Городок»	дер. Вязовна	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
<b>Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия</b>		

Ансамбль земской больницы 1904-1913 гг.	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 12	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Дом крестьянина Савоткина С.М. Кон. XIX – нач. XX вв.	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 61	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Здание волостного правления (кон. XIX века)	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 17	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Дом купцов Алферовых и Радионовых кон. XIX-нач. XX вв.	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 75	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Дом купца Романчикова И.В. кон. XIX-нач. XX вв.	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 77	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Дом купца Смурьгина кон. XIX – нач. XX вв.	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 79	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Усадьба Меншикова: -главный дом -хозяйственная постройка	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 86	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Дом купца С.И. Абрашина (посл. тр. XIX в.)	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 89	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Здание постоянного двора (вт. пол. XIX-нач. XX вв.)	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 91	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Ансамбль церкви Воскресения: - церковь Воскресения -церковно-приходская	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 94, 96	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Церковь Знамения Божьей матери с приделами Николая Уголника и Александра	с. Ульяново, ул. Большая Советская	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Усадьба Брюсов-Отгов: -дом управляющего, -парк (перв. тр. XVIII – вт. пол. XIX вв.)	с. Ульяново, ул. Большая Советская, 112, ул. Лапшова,	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Трактир Полякова (кон. XIX – нач. XX вв.)	с. Ульяново, ул. Лапшова, 4	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)



Магазин Гайдукова (кон. XIX – нач. XX вв.)	с. Ульяново, ул. Лапшова, вост. сторона сквера	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)
Парк усадьбы Демидовых (перв. четв. XIX в.)	с. Холмищи	По материалам инвентаризации (приказ МК РСФСР от 08.07.1991 № 224)

*По данным Министерства Культуры Калужской области*

Градостроительная деятельность основывается на принципах соблюдения требований по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

#### 4. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

Общая численность постоянного населения СП «Село Ульяново» составляет 3543 человека (на 01.01.2012 г.). Гендерная структура поселения характеризуется пониженной долей мужского населения. Доля мужчин в общей численности населения СП «Село Ульяново» составляет 45%, доля женского населения – 55%.

С 2002 года наблюдается снижение численности населения. За последние 10 лет оно уменьшилось на 292 человека, или на 7,5%.

Таблица 4.1 Численность населения сельского поселения

Год	Численность населения	Изменение численности
2002 (по переписи)	3884	-
2005	3708	-176
2010 (по переписи)	3601	-107
2012	3592	-9
<b>2012/2002</b>		<b>-292</b>

Составлено по данным администрации сельского поселения

Таблица 4.2 Численность населения сельского поселения по населенным пунктам (по официальным данным ВПН 2002 и 2010 г.г.)

	ВПН 2002 г	ВПН 2010 г.
<b>Все население</b>	<b>3884</b>	<b>3601</b>
<i>в том числе:</i>		
с. Ульяново	3085	3022
дер. Вязовна	40	45
дер. Вяльцево	13	2
с. Дебрь	71	62
дер. Долгое	92	50
дер. Дудорово	11	10
дер. Дурнево	103	80
дер. Желябово	12	5
дер. Караблинцево	3	-
с. Медынцево	95	69
дер. МСО	-	-
дер. Митровка	9	4
дер. Обухово	91	75
дер. Озерны	10	2
п. Пустой	-	-

---

дер. Речица	6	-
дер. Сеничкин	-	-
дер. Старица	90	51
дер. Фурсово	135	123
с. Холмищи	18	1

Около 84% всего населения проживает в центре сельского поселения – с. Ульяново. Только в одном населенном пункте за десятилетний период наблюдается увеличение численности населения – дер. Вязовна.

Естественное и механическое движение населения за 5-ти летний период в поселении имеет отрицательное значение. На территории сельского поселения прослеживается процесс естественной убыли и миграционного оттока.

## 5. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА

Основными предприятиями сельского поселения являются:

Наименование предприятий и организаций	Вид деятельности	Местонахождение
ЗАО «Ульяновский огнеупорно-керамический рудник»	добыча глины	с. Ульяново
ООО «Нерудстром»	добыча глины	с. Ульяново
ООО «КФХ Харчевников»	свиноводство	с. Ульяново
ООО «Серп и Молот»	свиноводство	с. Ульяново
ООО «Ульяновское»	растениеводство	с. Ульяново
Обслуживающий сельскохозяйственный потребительский кооператив «Ульяновский»	выращивание зерновых и зернобобовых культур	с. Ульяново
ООО «Ульяновский льняной завод»	выращивание прядильных культур	с. Ульяново
ООО «Прок»	растениеводство	с. Ульяново
Колхоз «Красное Знамя»	разведение крупного рогатого скота	дер. Вязовна
ООО «Холмищи»	животноводство, растениеводство	дер. Вязовна
ООО «Дромедар-Агра»	разведение крупного рогатого скота	с. Ульяново
ООО «Комплектторгснаб»	охота	с. Ульяново
ООО «Жилсервис»	строительство	с. Ульяново
ООО «Ульяновский дорожник»	строительство	с. Ульяново
ООО «КТИТ»	лесозаготовки	с. Ульяново
ООО «Иртель II»	производство продуктов из мяса и птицы	с. Ульяново
Кооператив «Ульянушка»	производство творога и сырково-творожных изделий	с. Ульяново
Ульяновское СельПО	производство хлеба	с. Ульяново
ООО «Северное сияние»	производство	с. Ульяново

	зеркал	
ООО «Зеркалика»	обработка листового стекла	с. Ульяново
ООО «Стройресурс»	производство кирпича	с. Ульяново
МУП «Ульяновское АТП»	перевозка пассажиров	с. Ульяново

Таблица 5.1 основные предприятия СП «Село Ульяново»

Дальнейший сценарий развития производства на территории сельского поселения относится к вопросам деятельности хозяйствующих субъектов и не нуждается в регулировании Генеральным планом сельского поселения, за исключением обособления функциональных производственных зон с учетом законодательства по территориальному планированию и выявленных ограничений.

### Торговля

Торговля в СП «Село Ульяново» представлена следующими магазинами:

Таблица 5.2 Предприятия торговли на территории СП «Село Ульяново»

Наименование и адрес	Мощность объекта (кв.м. торг. пл.)	Численность работающих (чел)
<b>Продовольственные магазины</b>		
Магазин «Фея», с. Ульяново, ул. Октябрьская	58	3
ИП Поверинова Н.Н. Магазин «Диана» с. Ульяново, ул. Большая Советская	16	3
ИП Глушонков А.А. Магазин «Волна» с. Ульяново, ул. 70 лет Октября	40	1
ИП Слепухина С.В. Магазин «Светлана» с. Ульяново, ул. Молодежная	30	2
Ульяновское Сельпо, магазин «Продукты», с. Ульяново, ул. Кооперативная	25	1
Ульяновское Сельпо, магазин «Продукты», с. Ульяново, ул.Б. Советская, 69	33	2
Ульяновское Сельпо, магазин «Продукты», с. Ульяново, ул. Б. Советская, 83	66	2
ИП Изгачева С.И., магазин «Заря», с. Ульяново, ул. Октябрьская	28,6	2
ИП Шинкоренко Е.И., Магазин «Любимый», с. Ульяново, ул. Лапшова	40	2
ИП Пищугин Ю.Г., магазин «Продукты», с. Ульяново, ул. Совхозная	40	2

ИП Пищугин Ю.Г., магазин «Алина», д. Фурсово	23,7	1
Магазин «Кристалл», с. Ульяново, ул. Б. Советская	45,8	6
<b>Прочие магазины</b>		
Магазин «Лик», с. Ульяново, ул. Б. Советская	30	1
Магазин «Все для дома», с. Ульяново, ул. Б. Советская	36,5	1
Магазин «Товары для дома», с. Ульяново, ул. Б. Советская	12	3
Магазин «Хозтовары», с. Ульяново, ул. Лапшова	58,5	2
Магазин «Обувь», с. Ульяново, ул. Б. Советская	44,8	2
Магазин «Елена» с. Ульяново, ул. Лапшова	58	2
Магазин «Обои», с. Ульяново, ул. Б. Советская	33	2
Магазин «Т.И.» с. Ульяново, ул. Октябрьская	49	2

## 6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

### 6.1 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Таблица 6.1 Объекты социальной инфраструктуры

Отрасль	Объекты культурно-бытового обслуживания
Здравоохранение	<p><b>ЦРБ Ульяновского района с. Ульяново</b> Мощность – 120 пос/см.</p>
Образование	<p><b>Средняя общеобразовательная школа с. Ульяново</b> Мощность – 406 мест Численность работающих – 54 чел.</p> <p><b>Ульяновская школа-интернат с. Ульяново</b> Численность работающих – 67 чел</p> <p><b>Детский сад с. Ульяново</b> Мощность – 200 мест Численность работающих – 15 чел.</p> <p><b>Музыкальная школа с. Ульяново</b> Численность работающих – 2 чел.</p>
Культура и спорт	<p><b>Районный дом культуры (РДК) с. Ульяново</b> Мощность – на 300 мест Численность работающих – 29 чел.</p> <p><b>Ульяновская районная библиотека с. Ульяново</b> Мощность – около 60 тыс. томов Численность работающих – 8 чел.</p> <p><b>Музей с. Ульяново</b> Численность работающих – 4 чел.</p> <p><b>Стадион с. Ульяново</b></p>

## 6.2. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

Жилищный фонд МО СП «Село Ульяново» по состоянию на 01.01.2012 г. (по данным Администрации Муниципального образования) составил 161,9 тыс. м<sup>2</sup> общей площади. Жилищная обеспеченность по сельскому поселению составляет 45,1 м<sup>2</sup> /чел.

## 7. ТРАНСПОРТНЫЕ СЕТИ

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения осуществляются только автомобильным транспортом.

По территории сельского поселения «Село Ульяново» проходят:

- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Козельск – Ульяново – Дудоровский - Хвастовичи» (протяженность около 16 км в границах муниципального образования);
- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Козельск – Ульяново – Дудоровский - Хвастовичи» - подъезд к с. Ульяново (протяженность 2,73 км);
- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Козельск - Ульяново - Дудоровский - Хвастовичи» - Вязовна (протяженность 7,84 км);
- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Козельск - Ульяново - Дудоровский» - Медынцево (протяженность 4,16 км);
- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяново - Сорокино – Брежнево (протяженность около 6,5 км в границах муниципального образования);
- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяново – Крапивна - Мелихово (протяженность около 7 км в границах муниципального образования);
- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Ульяново – Обухово - Ульяново» (протяженность 7,18 км);



- участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Ульяново - Брежнево» - Дурнево – Дебрь (протяженность 2,6 км).

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

Транспортное обслуживание населения осуществляется автобусными маршрутами:

Междугородний автобусный маршрут:

- Ульяново – Калуга 3 рейса в день (каждый день), дополнительные рейсы в пятницу и воскресенье.
- Калуга – Ульяново 3 рейса в день (каждый день), дополнительные рейсы в пятницу и воскресенье.

В развитии транспортной сети приоритет отдан реконструкции и модернизации существующей сети.

В с. Ульяново расположен автовокзал, единовременная вместимость которого составляет 25 человек.

На территории сельского поселения находится автозаправочная станция в с. Ульяново.

## 8. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

### Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения расположена в с. Ульяново.

В остальных населенных пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения. Для хозяйственно-питьевого водоснабжения используют колонки и шахтные колодцы.

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

- Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

- Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

- Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

Во всех населенных пунктах в настоящее время отсутствуют централизованные системы водоотведения, канализации и объекты дождевой канализации закрытого типа.

### Электроснабжение

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется от государственной энергосистемы в частности по Тульской энергосистеме от Черепетской ГРЭС.

Питание сельскохозяйственных и промышленных предприятий, а также культурно- бытовых потребителей осуществляется через понизительные трансформаторные подстанции 35/10 кВ.

По территории поселения проходит транзитная линия электропередач напряжением 220 кВ – «Черепеть-Цементная» и «Черепеть-Литейная».

Распределительными сетями являются сети напряжением 10/04 кВ. Потребители поселения получают электроэнергию от подстанции 35/10 кВ «Ульяново».

#### **Газоснабжение и теплоснабжение**

По территории сельского поселения проходит магистральный газопровод «Тула - Шостка – Киев».

Газоснабжение осуществляется от ГРС «Ульяново». В настоящее время газифицировано десять населенных пунктов – с. Ульяново, дер. Долгое, дер. Дурнево, с. Дебрь, дер. Фурсово, дер. Обухово, с. Медынцево, дер. Вязовна, дер. Вяльцево, с. Холмищи.

В остальных населенных пунктах население использует для газоснабжения индивидуальные газовые баллоны.

#### **Связь**

Услуги телефонной связи общего пользования в сельском поселении «Село Ульяново» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком». Обеспечение услугами проводной телефонной связи осуществляется посредством оборудования автоматической телефонной станции и цифрового выносного концентратора.

АТС АЛС 4096С расположена в с. Ульяново, ул. Б. Советская, д. 86А. Монтированная емкость 1024 номера, в настоящее время задействовано 964 номера.

АТС имеет возможность автоматического выхода к междугородней и международной связи.

Услуги мобильной связи на территории поселения предоставляют операторы «МТС», «Билайн», «Мегафон».

В с. Ульяново, дер. Вязовна и с. Медынцево имеются почтовые отделения Управления федеральной почтовой связи Калужской области — филиала ФГУП «Почта России».

Калужский филиал ОАО «Ростелеком» объектов сети проводного радиовещания, а также радиотелевизионных передающих станций эфирного вещания на территории поселения не имеет. Эфирное телевизионное и радиовещание на территории поселения обеспечивается техническими средствами альтернативных

операторов телерадиовещания. Кроме того, на территории возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания.

С 2013 года в рамках реализации федерального проекта планируется обеспечить на территории поселения цифровое эфирное телевизионное и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

## 9. ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Территориальное планирование СП «Село Ульяново» в соответствии с Градостроительным кодексом РФ предлагается деление территории на функциональные зоны по видам использования территории.

Функциональное зонирование в данном проекте предполагает выделение зон функционального использования:

Жилые зоны. Основное назначение – создание условий для комфортного постоянного и временного проживания населения. В зону включены улично-дорожная сеть и садово-дачные участки.

Зоны жилой застройки представлены:

- индивидуальной застройкой;
- малоэтажной застройкой.

Общественно-деловые зоны. Зоны обслуживания населения выделены для удовлетворения повседневных и эпизодических потребностей населения в объектах административного, образовательного, культурно-бытового, социального, финансового, делового, спортивного назначения, иной общественно-деловой деятельности. Зона характеризуется многофункциональным характером использования.

Производственные и коммунально-складские зоны. Сформировавшиеся территории сохраняются в границах поселения.

Рекреационные зоны включают территории мест отдыха общего пользования (парки, бульвары, объекты отдыха) и территории, занятые водными объектами.

Зона транспортной инфраструктуры включает территории дорожных отводов дорог общего пользования.

Зоны сельскохозяйственного использования. Зоны выделены для сохранения сельскохозяйственных угодий, необходимых для нужд населения и развития ЛПХ.

Зоны специального назначения охватывают территории, использование которых несовместимо с использованием других видов территориальных зон, а также, использование которых невозможно без установления специальных норм и правил (кладбища).

Зоны с особыми условиями использования территории

В составе материалов по обоснованию проекта генерального плана выделены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- объекты культурного наследия;
- территории водоохранных зон;
- территории зон санитарной охраны;
- территории охранных зон от ЛЭП;
- территории санитарно-защитных зон от объектов производственного и коммунально-складского назначения;
- территории санитарно-защитных зон от объектов специального назначения;
- территории зон сезонного затопления и постоянного подтопления;
- территории зон залегания полезных ископаемых.

## **10. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Чрезвычайные ситуации на территории сельского поселения могут быть связаны с природными и техногенными факторами.

### **Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:**

Исходя из географического положения и климатических условий на территории сельского поселения не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения. Вызывают осложнение в различной деятельности и причиняют значительный материальный ущерб смерчи, ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье, оползни, карст, природные пожары.

Во время весеннего половодья на территории сельского поселения затоплению и подтоплению подвержены территории, расположенные вдоль рек. Сведений о зарегистрированных землетрясениях не имеется.

Часть территории муниципального образования занята лесами. Преобладающими породами древесной растительности является сосна, ель, дуб, береза, осина. В лесах хорошо развит подлесок, встречаются низкорослые кустарники. На территории муниципального образования преобладают леса 3-го и 4-го класса низкой степени горимости. Возникновение пожаров в лесах не вызывает особой опасности для населенных пунктов и предприятий муниципального образования.

План мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд

1. Разработка и утверждение в муниципальных образованиях Калужской области планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд.

2. Проверка подготовки лесозаготовительных и других организаций, работающих в лесу и на торфяных месторождениях, к пожароопасному сезону, оснащенности противопожарным оборудованием и выполнения правил пожарной

безопасности в лесах Российской Федерации.

3. Санитарная очистка лесосек, придорожных полос, трасс линий электропередачи, газопроводов, проходящих в лесах на всей территории.

4. Установка противопожарных панно вдоль дорог и в местах отдыха населения.

5. Создание противопожарных разрывов и минерализованных полос и подновление имеющихся.

6. Организация радиопередач на тему бережного отношения к лесу, соблюдения санитарных правил и правил пожарной безопасности в лесах, своевременное оповещение населения о пожарной опасности.

7. Активизация работы школьных лесничеств, уделение особого внимания вопросам противопожарной охраны лесов и выполнению правил пожарной безопасности в лесах.

8. Организация патрулирования лесов, телефонной или радиосвязи с лесничествами, торфодобывающими организациями, мониторинга классов пожарной опасности по погодным условиям.

9. Проверка готовности пожарно-химических станций лесхозов к пожароопасному сезону путем проведения смотров.

10. Обучение всех рабочих и служащих лесохозяйственных, торфодобывающих и сельскохозяйственных организаций тактике и технике тушения лесных и торфяных пожаров.

11. Повышение готовности формирований гражданской обороны путем доукомплектования личным составом, пожарной, землеройной техникой, проведения смотров готовности и тактики специальных учений (по одному учению на каждом из наиболее важных объектов).

12. Пожарно-техническое обследование населенных пунктов, расположенных в лесных массивах и вблизи торфяников. По результатам проверок направление в органы местного самоуправления информации о состоянии водоемисточников, средств связи, противопожарной защиты и т.д.

13. Подготовка для органов местного самоуправления и руководителей организаций предложений о создании и поддержании в надлежащем состоянии



минерализованных полос вокруг жилых домов, детских и других учреждений, организаций, находящихся вблизи от леса и торфяных месторождений, об обеспечении в этих поселениях запаса воды для целей пожаротушения.

14. При высокой пожарной опасности внесение в органы государственной власти предложений о запрещении посещения лесов и торфяников, приостановке работ в лесу, на торфяных месторождениях, а также предложений об ограничении движения автотранспорта на участках леса с высоким классом пожарной опасности по условиям местопроизрастания.

15. Организация связи с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти в ходе проведения противопожарных работ.

16. Осуществление неотложных мероприятий по своевременному выявлению очагов и предупреждению массового распространения вредителей и болезней насаждений. Соблюдение санитарных правил при лесопользовании.

17. Направление в УВД области информации о необходимости проведения рейдов и патрулирования лесов.

На территории поселения проводятся мероприятия по профилактике лесных пожаров и противопожарному благоустройству лесного фонда:

1. Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах

- Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению);

Правила пожарной безопасности включают:

- запрет на разведение костров в наиболее пожароопасных местах;

- на бросание горящих спичек, окурков, тлеющих костров;

- на использование на охоте пыжей из тлеющих материалов;

- выжигание сухой травы на участках, примыкающих к лесу, и т.д.

2. Мероприятия, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров

- Устройство эрозионных полос.

**Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

- транспортные аварии и катастрофы;
- пожары и взрывы;
- внезапные обрушения;
- аварии на энергосистемах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

На территории сельского поселения не располагаются потенциально опасные объекты в соответствии с перечнем ПОО Калужской области утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области.

Территория поселения попадает в зону радиоактивного загрязнения.

### **Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

#### **Природные пожары.**

Наиболее вероятными местами возникновения лесных пожаров (по условиям произрастания) являются леса.

Наиболее вероятно возникновение низовых пожаров площадью до 5-10 га на территории Ульяновского лесничества, где произрастают преимущественно сосновые леса и хвойные молодняки, относящиеся к I и II классам пожарной опасности. Переход низовых пожаров в верховые маловероятен.

Наиболее пожароопасными месяцами для лесов являются конец апреля - май и летний период при высокой температуре и малом количестве осадков. Осенние пожары – более редкое явление. Соответственно самый высокий показатель горимости лесов наблюдается с конца апреля до начала сентября.

Основными причинами возникновения лесных пожаров остаются антропогенные факторы - это непотушенные спички, окурки, брошенные проходящими через лес людьми или выброшенные с проезжающего автотранспорта; не затушенные костры в местах рыбалок, сенокосов, лесозаготовительных работ, ночевки туристов; выжигание сухой травы вдоль дорог, а также сельхозпалы.

В целях обеспечения дополнительной противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от лесных массивов и наиболее подверженных угрозе природных пожаров созданы добровольные пожарные дружины и пожарные команды.

Ведётся контроль за наличием и состоянием опашки, водоисточников

используемых в целях пожаротушения, системами оповещения людей о пожаре, телефонной связью. Проводятся противопожарные инструктажи. Кроме того, в течении всего пожароопасного периода патрульными группами осуществляется контроль по обнаружению очагов горения в лесах.

Планировочные мероприятия по охране лесов от пожаров предусмотрены Лесным планом Калужской области, в соответствии с Лесным кодексом и другими нормативными актами.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются:

противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек, создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств);

мониторинг пожарной опасности в лесах;

разработка планов тушения лесных пожаров;

тушение лесных пожаров;

иные меры пожарной безопасности в лесах.

Кроме того, необходимо:

в пожароопасный период обеспечение охраны лесов от пожаров, проведение превентивных мероприятий по минимизации очагов лесных и торфяных пожаров;

осуществление комплекса мероприятий, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, их имущества, государственного и муниципального имущества, имущества организаций от пожаров, ограничение их последствий, повышение эффективности работы органов государственного пожарного надзора, органов управления и подразделений государственной противопожарной службы по организации и тушению пожаров, совершенствование технологий тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, внедрение современных технических средств профилактики пожаров и пожаротушения, совершенствование технической подготовки пожарной техники и пожарно-технического оборудования;

наращивание количества добровольных пожарных команд в сельских поселениях, совершенствование их оснащения и повышение эффективности

деятельности;

совершенствование профессионального мастерства спасателей и пожарных.

### **Размещение взрывопожароопасных объектов на территории поселения.**

При проектировании и размещении на территории муниципальных образований взрывопожароопасных объектов, необходимо учитывать требования статьи 66 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утвержденного Федеральным законом от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легко воспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легко воспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

### **Противопожарное водоснабжение.**

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территории требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям и с учётом соблюдения нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

При дальнейшем проектировании, расширении проектной застройки населённых пунктов в части касающейся противопожарного водоснабжения необходимо учитывать требования статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

### **Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями.**

При проектировании, расширении застройки населённых пунктов, строительства объектов, в том числе - взрывопожароопасных, необходимо учитывать требования статей 16, 69 -71, 72-74, "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями и сооружениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей п.5.3.2 СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»

Таблица

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м	
		I, II, III C0	II, III C1
I, II, III	C0	6	8
II, III	C1	8	8

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов - не менее 30 м.

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород составляет от 50 до 100 м в зависимости от категории склада для хранения нефти и нефтепродуктов, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

1) до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

2) до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) пород составляет от 25 до 40 м в зависимости от общей вместимости резервуаров и надземный резервуар или подземный. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарное расстояние от хозяйственных и жилых строений на территории садового, дачного и приусадебного земельного участка до лесного массива должно составлять не менее 30 метров.

Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», а также с учётом требований к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 при организованной малоэтажной застройке:

1. Настоящий подраздел содержит требования к объектам класса функциональной опасности Ф1.4 (одноквартирные жилые дома, в том числе блокированные), предназначенным для постоянного проживания и временного (в том числе круглосуточного) пребывания людей при организованной малоэтажной застройке.

2. Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей 17 СП 4.13130.2013

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

3. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при оборудовании каждого из зданий автоматическими установками пожаротушения и устройстве кранов для внутриквартирного пожаротушения.

4. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и создания на территории застройки пожарного депо, оснащенного выездной пожарной техникой.

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных



участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территории садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки заблокированных хозяйственных построек не превышает 800 м<sup>2</sup>. Расстояния между группами заблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

### **Классификация и область применения первичных средств пожаротушения**

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования работниками организаций, личным составом подразделений пожарной охраны и иными лицами в целях борьбы с пожарами и подразделяются на следующие типы:

- 1) переносные и передвижные огнетушители;
- 2) пожарные краны и средства обеспечения их использования;
- 3) пожарный инвентарь;
- 4) покрывала для изоляции очага возгорания;
- 5) генераторные огнетушители аэрозольные переносные.

Здания и сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями и сооружениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживаемого персонала.

### **Систем оповещения населения о чрезвычайных ситуациях мирного времени и военного характера**

На территории действуют постановление Губернатора Калужской области от 16.05.2005 №197 «О порядке оповещения и информирования населения Калужской области об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций» и постановление Правительства Калужской области от 28.02.2013 №108 «Об утверждении территорий экстренного оповещения населения Калужской области».

Запуск системы оповещения для информирования населения Калужской области в чрезвычайных ситуациях с использованием радиовещательных, телевизионных станций и радиотрансляционных сетей осуществляется органами

повседневного управления территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Калужской области.

#### **Проведение эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях**

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного времени и военного характера эвакуация жителей, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий, проводится на основании соответствующих разделов планов Калужской области, Администрации муниципального образования и организаций.

#### **При развитии системы защиты населения в защитных сооружениях, средствами индивидуальной защиты, организации мероприятий световой маскировки**

**Защита населения в ЗС.** Проектирование и строительство защитных сооружений гражданской обороны должно осуществляться с учётом положений СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*.

Защитные сооружения гражданской обороны предназначены для защиты укрываемых в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени. Защитные сооружения гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от косвенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

Защитные сооружения следует размещать выше отметки грунтовых вод.

Убежища следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м. В отдельных случаях он может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

В тех случаях, когда группы укрываемых оказываются за пределами радиуса сбора, следует предусматривать их укрывание в близлежащем убежище с тамбуром-шлюзом во входе.

**Защита населения средствами индивидуальной защиты.** Средства индивидуальной защиты (СИЗ) предназначены для обеспечения детей дошкольного возраста, обучающегося и не работающего населения для защиты при ЧС природного, техногенного, биолого-социального и военного характера.

Органам местного самоуправления необходимо организовать работу по реконструкции помещений для хранения СИЗ в целях обеспечения условий их хранения в соответствии с нормативными требованиями, включению указанных работ в перечень по объектам местного значения, финансирование строительства (реконструкции) которых проводится за счёт местных бюджетов, при разработке (корректировке) схем территориального планирования и генеральных планов соответствующих муниципальных образований.

**Световая маскировка.** Обеспечение светомаскировки в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и

объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий электрических осветительных сетей города (района) при введении режимов светомаскировки (частичного и полного затемнения).

Технические решения по световой маскировке должны быть приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84, СНиП 2.01.51-90 и ПУЭ, утвержденными Минэнерго Российской Федерации.

Режим частичного затемнения вводится уполномоченными органами исполнительной власти РФ на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

В режиме частичного затемнения осуществляется сокращение наружного освещения на 50%.

На основных рабочих местах обслуживающего персонала должно быть предусмотрено местное маскировочное освещение.

### **Развитие системы мониторинга и прогнозирование чрезвычайных ситуаций, основные мероприятия**

Система комплексного мониторинга включает: пожарный мониторинг, радиационный мониторинг, мониторинг подвижных объектов.

При организации мероприятий мониторинга и прогнозирования ЧС на территории области необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 22.1.01-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения».

В целях дальнейшего повышения безопасности жизнедеятельности населения Калужской области предлагается организовать работу по следующим направлениям:

- дальнейшее совершенствование областной нормативной правовой базы и нормативной базы муниципальных образований в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения;
- совершенствование функционирования Центра управления в кризисных ситуациях Главного управления как органа повседневного управления территориальной подсистемы РСЧС области, внедрение в работу ЦУКС передовых информационных технологий;
- дальнейшее совершенствование единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований;
- реализация комплексов превентивных и профилактических мероприятий, обеспечивающих безаварийный пропуск паводковых вод в период весеннего половодья;
- осуществление мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса области к зиме, созданию аварийного запаса материалов и оборудования для оперативного устранения аварий на теплоэнергетических сетях;

- внедрение на территории области элементов ОКСИОН, ПТК СМИС, их использование для защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;
- улучшение качества подготовки подрастающего поколения в области безопасности жизнедеятельности в рамках задач, предусмотренных Национальным проектом «Образование», обеспечение материальной и финансовой поддержки проведения муниципальных и региональных соревнований «Школа безопасности» и полевых лагерей «Юный спасатель»;
- продолжение работы по дальнейшему увеличению в соответствующих бюджетах необходимых объемов финансовых средств на создание финансовых и материальных резервов;
- дальнейшее создание и оснащение нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб с учетом их достаточности и адекватности современным угрозам и существующим рискам ЧС;
- реализация Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения.

### **Перечень мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах**

Для обеспечения безопасности людей на водных объектах Главным управлением МЧС России по Калужской области предусматривается:

- реализация государственной политики в области обеспечения безопасности людей на водных объектах на территории области в пределах установленных полномочий;
- осуществление государственного и технического надзора за маломерными судами и базами (сооружениями) для их стоянок и их использованием;
- обеспечение, в пределах компетенции, безопасности людей и осуществлении в установленном порядке надзора и контроля на водных объектах;
- выработка основных направлений деятельности по обеспечению безопасности на воде и конкретным мер по предотвращению гибели людей;
- недопущение аварий с маломерными судами.

**Проектом предлагается** обустроить подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей и забора воды к водоемам вблизи следующих населенных пунктов: с. с. Дебрь, дер. Дурнево, с. Медынцево, дер. Обухово, дер. Фурсово.

### **Дислокация подразделений пожарной охраны**

На территории сельского поселения «Село Ульяново» находится пожарное депо, которое обеспечивает полное противопожарное прикрытие поселения. Время



прибытия пожарного подразделения ко всем объектам сельского поселения не более 20 мин.