



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ВОЛОСОВО-ДУДИНО» КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 сентября 2024г

№ 24

О подготовке проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории муниципального образования сельского поселения «Село Волосово-Дудино» Ульяновского района Калужской области

Руководствуясь статьями 19,20, 21, 23, 24, 25, 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, п. 20 ч.1ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация сельского поселения «Село Волосово-Дудино»»

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Разработать проект внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории муниципального образования сельского поселения «Село Волосово-Дудино» Ульяновского района Калужской области (генеральный план и Правила землепользования и застройки) в части отнесения Участков с кадастровыми номерами 40:21:010602:180, 40:21:010602:179, 40:21:010602:178, 40:21:010602:177, 40:21:000000:695, 40:21:000000:696 к территориальной зоне размещения специальных объектов, позволяющей размещение Объекта на Участках в соответствии со Схемой.
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в документы территориального планирования и зонирования МО СП «Село Волосово-Дудино» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Вестник».
4. Разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации МР «Ульяновский район» в разделе «Сельские поселения».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
СП «Село Волосово-Дудино»



А.Н. Фирсова

А.Н. Фирсова

не верит.

Приложение № 1 к постановлению администрации
СП «Село Волосово-Дудино» от 06.09. 2024г. № 24

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории МО СП «Село Волосово-Дудино»

№	Мероприятия	Исполнитель	Срок поведени мероприятий
1	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	Администрация СП «Село Волосово-Дудино»	сентябрь 2024г.
2	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	Администрация СП «Село Волосово-Дудино»	В течении 10 дней с даты принятия решения
3.	Разработка проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО СП «Село Волосово-Дудино»	Администрация СП «Село Волосово-Дудино»	Не позднее 90 дней со дня заключения муниципального контракта о разработке проекта
4.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО СП «Село Волосово-Дудино», подготовка мотивированных ответов, направление указанных предложений в администрацию СП «Село Волосово-Дудино»	Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	Не позднее 30 дней со дня представления предложений в комиссию
5	Рассмотрение разработанного проекта внесения изменений в генплан, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта внесений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования в администрацию СП «Село Волосово-Дудино»	Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	Не позднее 30 дней со дня получения проекта внесения изменений в генплан
6	Проверка проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО СП «Село Волосово-Дудино» на соответствие с Градостроительным кодексом РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация СП «Село Волосово-Дудино»	Не позднее 15 дней со дня получения проекта внесения изменений в генплан
7	Принятие решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений	Глава администрации СП «Село Волосово-Дудино»	Не позднее 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в генплан

8	Опубликование проекта внесения изменений в документы территориального планирования, решение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов	Глава администрации СП «Село Волосово-Дудино»	Не позднее 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в генплан
9.	Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	Не менее 30 дней и не более трех месяцев с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах
10	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений	Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	Не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний или общественных обсуждений
11	Доработка проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования главе администрации СП «Село Волосово-Дудино»	Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в генплан
12	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования в Сельскую думу СП «Село Волосово-Дудино» на утверждение или решения об отклонении проекта и направление его на доработку	Глава администрации СП «Село Волосово-Дудино»	В течении 10 дней со дня предоставления проекта внесения изменений в генплан
13	Опубликование внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО СП «Село Волосово-Дудино» после утверждения Сельской Думой в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов СП «Село Волосово-Дудино»	Комиссия по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	В течении 10 дней со дня утверждения проекта внесения изменений в генплан МО СП «Село Волосово-Дудино»

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории МО СП «Село Волосово-Дудино»

1. Заинтересованные юридические и физические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документацию по планировке территории МО СП «Село Волосово-Дудино» в части отнесения Участков к территориальной зоне размещения специальных объектов, позволяющей размещение Объектов на Участках в соответствии со Схемой.
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: Калужская область, Ульяновский район, с. Волосово-Дудино, д. 38, администрация СП «Село Волосово-Дудино»
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся подготовки проекта внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования МО СП «Село Волосово-Дудино», направленные в течении 10 дней со дня опубликования настоящего постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган администрации СП «Село Волосово-Дудино».
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 30 дней со дня получения предложения.