



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ДЕРЕВНЯ МЕЛИХОВО»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2024.

№ 35

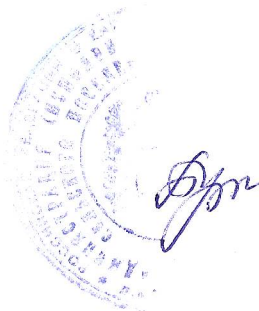
О внесении изменений в программу
«Управление муниципальным имуществом
Муниципального образования СП «Деревня Мелихово»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования СП «Деревня Мелихово», администрация сельского поселения «Деревня Мелихово»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Деревня Мелихово» изложив в новой редакции:
- объем финансирования на 2024 год -24,480 тыс.рублей.
3. Данное постановление вступает в силу со дня его подписания и обнародования. Подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Ульяновский район» в разделе «Сельские поселения»

И.о. Главы администрации
СП «Деревня Мелихово»



А.Н.Бурахтина

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Деревня Мелихово»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения «Деревня Мелихово»
Разработчик программы	Администрация сельского поселения «Деревня Мелихово»
Цель муниципальной программы	<p>упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом; - оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования; - вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот; - использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования; - обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений, содействие повышению их конкурентоспособности; - проведение кадастрового учета земельных участков. <p>Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель сельского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.</p>
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры; - техническое обследование (экспертиза); - выявление бесхозных объектов; - упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества; - рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства); - проведение кадастрового учета земельных участков; - контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет
Срок реализации муниципальной программы	2018-2027 г
Объем финансирования	<p>2018-110,00 тыс.руб. 2019-1427,348 тыс.руб. 2020-200,000 тыс.руб. 2021-576,824 тыс.руб. 2022-135,00 тыс.руб. 2023-281,251 тыс.руб. 2024-24,480 тыс.руб.</p>

	2025-150,00 тыс.руб. 2026-150,00 тыс.руб. 2027-150,00 тыс.руб.
--	--

Характеристика проблемы

Для современного периода, когда одной из векторных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальным становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами. Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Деревня Мелихово»" на 2018 - 2027 годы" разрабатывается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 21.12.2001 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним", Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ", Уставом муниципального образования СП «Деревня Мелихово». Программа является основой в сфере обеспечения эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования СП «Деревня Мелихово», учета, контроля и защиты имущественных интересов.

Реализация целей программы будет способствовать увеличению доходной части бюджета, привлечению неналоговых доходов, рациональному использованию муниципального имущества и земельных ресурсов.

Цели, задачи и мероприятия программы, сроки и этапы ее реализации, ресурсное обеспечение

1.1. Целями программы являются:

- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- увеличение доходов бюджета муниципального образования на основе эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;
- оптимизация структуры муниципальной нефинансовой казны в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в оборот;
- использование муниципального казенного имущества в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования;
- обеспечение функционирования муниципальных предприятий и учреждений,

содействие повышению их конкурентоспособности;

- проведение кадастрового учета земельных участков.

Проводимые мероприятия должны привести к обеспечению эффективного использования муниципального имущества и земель городского поселения, учету, контролю и защите имущественных интересов.

1.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- проведение государственного технического учета и технической инвентаризации объектов нежилого и жилого фонда и коммунальной инфраструктуры;
- техническое обследование (экспертиза);
- выявление бесхозных объектов;
- упорядочение и ведение единого реестра муниципального имущества;
- рациональное распоряжение, владение муниципальным имуществом (объектами жилищного фонда, нежилых помещений и коммунального хозяйства);
- проведение кадастрового учета земельных участков;
- контроль за поступлением неналоговых доходов в местный бюджет.

Планируемые показатели эффективности реализации программы

Реализация мероприятий программы позволит:

- обеспечить сохранность и контроль объектов муниципальной собственности;
- повысить качество предоставления муниципальных услуг;
- увеличить поступление налоговых и неналоговых доходов в муниципальный бюджет;
- вовлечь максимальное количество объектов муниципальной собственности в оборот;
- повысить конкурентоспособность муниципальных предприятий и учреждений;

Общий объем ресурсов, необходимый для реализации программы, и его обоснование

Источник финансирования программы - бюджет муниципального образования СП «Деревня Мелихово»

Перечень мероприятий и объемы финансирования программы "Управление муниципальным имуществом муниципального образования СП «Деревня Мелихово»"

Наименование мероприятия	Финансирование по годам в тыс. руб.									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Проведение независимой оценки для определения рыночной стоимости объектов (недвижимое имущество, земельные участки)	-	-	-	50,00	50,00			50,00	50,00	50,00
Формирование и проведение	110,00	225,992	120,00	70,00	70,00		24,480	70,00	70,00	70,00

государственного кадастрового учета земельных участков и определение их границ (межевание)										
Содержание муниципального имущества(страхование ГТС)	-	-	-	35,0	15,0			15,0	15,0	15,0
Внесение изменений в генеральный план		200,00								
Проведение кадастровых работ по устранению пересечений выявленных при внесении в сведения ЕГРН описаний границ населенных пунктов и территориальных зон		120,0	80,00	280,00						
Разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов	0	330,0		141,824		281,251				
Разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон населенных пунктов	0	531,356								
ВСЕГО	110,00	946,539	200,00	576,824	135,00	281,251	24,480	135,00	135,00	135,00

Система управления реализацией программы

Общее руководство и контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Деревня Мелихово» уточняют показатели и затраты по мероприятиям программы, механизм их реализации и состав исполнителей, а также обеспечивают подготовку и представление отчетов о выполнении программы.