



Муниципальное образование сельское поселение
«ДЕРЕВНЯ МЕЛИХОВО»

СЕЛЬСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 30.12.2020

№ 41

Об утверждении Положения «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения поселения «Деревня Мелихово», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же самозанятым гражданам

В соответствии с частями 4, 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования СП «Деревня Мелихово», Сельская дума МО СП «Деревня Мелихово»

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования СП «Деревня Мелихово», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" (далее соответственно – муниципальное имущество, Перечень) в соответствии с приложением.

2. Установить, что формирование, утверждение, ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование Перечня осуществляется администрацией сельского поселения «Деревня Мелихово» (далее – уполномоченный орган).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава МО СП «Деревня Мелихово»



И.В. Захарова

Положение

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения «Деревня Мелихово», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же самозанятым гражданам

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования СП «Деревня Мелихово», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее Перечень), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же самозанятым гражданам.

2. Перечень представляет собой единую информационную базу данных на бумажном и электронном носителях и составляется по форме, согласно приложению к настоящему Положению.

3. В Перечень включаются объекты движимого и недвижимого муниципального имущества, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, соответствующие следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного

строительства;

д) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества;

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Органы местного самоуправления, субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же самозанятые граждане вправе направлять в уполномоченный орган предложения по формированию Перечня.

5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 4 настоящего Положения, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления.

По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 3 настоящего Положения;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 7 и 8 настоящего Положения;

в) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 5 настоящего Положения, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

7. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же самозанятых граждан не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

8. Муниципальное имущество исключается из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для

муниципальных нужд либо иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено в установленном законом порядке.

9. Утверждение Перечня, внесение изменений в Перечень, в связи с необходимостью включения и исключения из него объектов муниципального имущества осуществляется уполномоченным органом ежегодно до 1 ноября текущего года в порядке, установленном для подготовки и принятия нормативных правовых актов муниципального образования СП «Деревня Мелихово».

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования СП «Деревня Мелихово», и размещению на официальном сайте муниципального образования МР «Ульяновский район».

СП «ДЕРЕВНЯ МЕЛИХОВО» С/ОБЩЕСТВО
ОТ ОРГА ТРЕТЬИХ ЛИЦ

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Муниципальное имущество (категория земель, категория объектов)	Техническая документация	Площадь
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Приложение
к Положению
о порядке формирования, ведения и обязательного
опубликования перечня муниципального
имущества муниципального образования СП
«Деревня Мелихово», свободного от прав третьих
лиц

**ФОРМА ПЕРЕЧНЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СП «ДЕРЕВНЯ МЕЛИХОВО», СВОБОДНОГО
ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ**

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Идентификационные характеристики объекта (кадастровый номер, идентификационный номер и др.)	Техническ ие параметры объекта	Примечан ие
1	2	3	4	5	6